

Das Studierendenwerk Bremen ist mit seinen 308 Beschäftigten der soziale Dienstleister für 30.000 Studierende im Lande Bremen. Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine

**Sachgebietsleitung
Bau- und Bauunterhaltung (w/m/d)**

Ihre Aufgaben:

- Leitung und Führung von 3 Mitarbeiter:innen,
- laufende Bestandsbewertung der Objekte und Ableitung von Maßnahmen einschließlich grundlegender Sanierungen,
- verantwortliche Leitung der Prozess- und Projektorganisation bei Neubauten, Erweiterungen, Modernisierungen und Sanierungsmaßnahmen,
- Übernahme von Bauherrenfunktionen,
- Vorbereiten und Durchführen von Ausschreibungen,
- Erstellung von Fördermittelanträgen und Führen von Verwendungsnachweisen,
- Weiterentwicklung des abteilungsinternen Projektmanagements.

Ihr Profil:

- Hochschulabschluss (Bachelor, Master, Diplom) im Bauingenieurwesen oder ähnlich geeigneter Hochschulabschluss,
- mehrjährige Berufserfahrung in der Koordination von Bau- und Technikprojekten bzw. Gebäudemanagement,
- einschlägige Kenntnisse im Bau- und Vergaberecht,
- ausgeprägte kommunikative Fähigkeiten, Verhandlungsgeschick und soziale Kompetenz,
- strukturierte, selbständige und eigenverantwortliche Arbeitsweise,
- Führerschein Klasse B.

Was wir Ihnen bieten:

- eine vielseitige und verantwortungsvolle Vollzeitätigkeit mit 39,2 Wochenstunden im spannenden Hochschulumfeld,
- flexible und familienfreundliche Arbeitszeiten,
- 30 Tage Erholungsurlaub zzgl. arbeitsfreie Tage am 24.12. und dem 31.12.,
- Vergütung nach EG 13 TV-L sowie alle im öffentlichen Dienst üblichen Sozialleistungen.

Um die Unterrepräsentanz von Frauen in diesem Bereich abzubauen, werden Frauen bei gleicher Qualifikation vorrangig berücksichtigt, sofern nicht in der Person eines Mitbewerbers liegende Gründe überwiegen. Frauen werden deshalb ausdrücklich aufgefordert, sich zu bewerben. Schwerbehinderten Menschen wird bei einer Bewerbung bei im Wesentlichen gleicher fachlicher und persönlicher Eignung der Vorrang gegeben. Bewerbungen von Menschen mit einem Migrationshintergrund werden begrüßt. Alle Geschlechter sind willkommen.

Ihre Bewerbung richten Sie bitte bis zum 22.04.2023 unter Angabe der Kennziffer STW-50-4/2023 an das

**Studierendenwerk Bremen
Personalstelle – Frau Jezek
Bibliothekstr. 7 in 28359 Bremen
oder gerne per E-Mail: personalstelle@stw-bremen.de**

Bitte reichen Sie uns nur Kopien von Ihren Bewerbungsunterlagen ein (keine Mappen o. Folien), da diese nicht zurückgesendet werden. Sofern Ihnen eine schriftliche Ablehnung zugeht, werden Ihre Bewerbungsunterlagen bis zum Ablauf der Frist gem. § 15 AGG aufbewahrt und anschließend vernichtet. Wir bitten um Verständnis, dass Bewerbungskosten nicht erstattet werden können.