



Wohnen für Hilfe
gemeinsam. zuhause.

Michael Siemer

Tel.: 0159 0631 0007

Mail: wohnenfuerhilfe.bremen@gmail.com

www.netzwerk-selbsthilfe.com

Faulenstraße 31
28195 Bremen



Wohnraumangebot Bremen-Oberneuland

Bremen, 17.04.24

Angeboten werden 2 Zimmer im 2. Obergeschoss eines freistehenden Hauses in Bremen-Oberneuland (alleinige Nutzung der Etage). Die Grundfläche der etwa identischen Zimmer bemisst sich auf jeweils mehr als 30 qm. Aufgrund des flachgehaltenen Daches reduziert sich die Fläche in Stehhöhe auf jeweils ca. 10 qm. Beide Zimmer beinhalten ein großes Bett, eines der Zimmer einen Schreibtisch mit Stuhl und eine Sitzgelegenheit, das andere einen TV. Im 1. Obergeschoss befindet sich das Bad zur alleinigen Nutzung mit Dusche, Toilette, Waschtisch, Spiegel und Regal. Nur bei gelegentlichem Besuch der ebenfalls studierenden Kinder der anbietenden Dame würden diese das Bad mitbenutzen. Die geräumige, mit allem ausgestattete moderne Küche im Erdgeschoss wird gemeinsam genutzt. Hier besteht auch eine Sitzgelegenheit bzw. grenzt das Esszimmer direkt an die Küche. WLAN und Waschmaschine können mitgenutzt werden, ebenso die Garage für ein Fahrrad. Das geräumige, modern eingerichtete Haus ist von einem Garten nahezu umgeben, liegt abgelegen am Ende einer Wohnstraße und grenzt an Ländereien in Richtung Borgfeld/Lilienthal. Garten und Terrasse können mitgenutzt werden.

Die anbietende Dame mittleren Alters lebt allein, leitet ein Unternehmen, ist jedoch Bewegungs- und in ihren sprachlichen Möglichkeiten eingeschränkt, d.h. anfangs schwer verständlich. Ihren Alltag hat sie sehr gut geregelt, ist unabhängig und bedarf keiner grundlegenden Unterstützung. Vielmehr möchte sie einer jungen Studentin die Möglichkeit einer angenehmen Unterkunft geben. Sie erwartet dafür haus- und gartenbezogene Hilfsdienste, Einkäufe etc. nach Absprache, gelegentlich auch Begleitung sowie Handreichungen, als auch ein geselliges, kommunikatives Miteinander. Gegenseitige Sympathie ist Voraussetzung. Ein Führerschein ist sinnvoll. Für „Partygänger*innen“ ist das Wohnangebot auch ortsbedingt ungeeignet.

Die Bushaltestelle ist zu Fuß 5 Minuten entfernt. Zur Universität werden mit ÖPNV ca. 35 Minuten benötigt, zur Hochschule in der Neustadt ca. 55 Minuten. Mit dem Fahrrad sind es 20 Minuten (5,5 km) zur Universität und ca. 40 Minuten (11 km) zur Hochschule in der Neustadt.

Die Zimmer stehen ab dem 01.05.24 zur Verfügung. Nebenkosten fallen nicht an.