



**Wohnen für Hilfe**  
gemeinsam. zuhause.

**Michael Siemer**

Tel.: 0159 0631 0007

Mail: [wohnenfuerhilfe.bremen@gmail.com](mailto:wohnenfuerhilfe.bremen@gmail.com)

[www.netzwerk-selbsthilfe.com](http://www.netzwerk-selbsthilfe.com)

Faulenstraße 31  
28195 Bremen



## Wohnraumangebot Bremen-Arsten

Bremen, 25.07.24

Angeboten wird ein Zimmer mit ca. 15 qm Grundfläche im Dachgeschoss eines großen ehemaligen Bauernhauses in Bremen-Arsten. Das Zimmer befindet sich in der ersten Etage und ist ausgestattet mit einem Bett (1,4 x 2 m), einem Nachschrank und zwei Regalen. Weitere Möbel sind gegebenenfalls vorhanden. Gegenüber dem Zimmer befindet sich das geflieste Badezimmer zur alleinigen Nutzung mit ca. 5 qm Grundfläche, ausgestattet mit einer Dusche, Waschtisch, Spiegel und Toilette. Zwischen Zimmer und Badezimmer befindet sich ein größerer Durchgangsflur. Eine Waschmaschine und WLAN sind zur Mitbenutzung vorhanden.

Angrenzend an das Zimmer und Badezimmer befindet sich eine vermietete Wohnung mit geschlossenem Eingang. Die Mieterin bietet hier ein Zimmer zur Untermiete an.

Das Bauernhaus befindet sich auf einem großen Hofgrundstück mit Baumbestand, Garten und diversen Abstellmöglichkeiten. Der frühere landwirtschaftliche Betrieb wurde eingestellt bzw. nach Niedersachsen verlagert. Der Garten und Teile des Grundstücks können mitgenutzt werden. Abstellmöglichkeiten für Fahrräder oder ein Kfz. sind gegeben.

Die anbietende ältere Dame bewohnt den unteren Teil des Hauses. Sie wünscht ein familiäres Miteinander und regen Kontakt. Sie benötigt Unterstützung im Haushalt (Haushaltshilfe vorhanden), bei den Hausdiensten (z.B. Fegen und Müllentsorgung), bei der Gartenarbeit (Gärtner vorhanden) und insbesondere beim wöchentlichen Großeinkauf. Ein Kraftfahrzeug ist vorhanden. Eine Fahrerlaubnis sollte vorliegen. Begleitung bzw. Fahrdienste zum Arzt oder zu Veranstaltungen sollten ebenso nach Absprache möglich sein. Die ältere Dame ist an den neuen Medien interessiert und auch hier wie in diversen anderen Bereichen für Anregungen und Unterstützung offen. Wichtig sind ihr die tägliche Kommunikation und die Offenheit miteinander.

Die Hochschulen in der Neustadt sind mit dem Fahrrad in ca. 30 Minuten und mit ÖPNV in 25 bis 35 Minuten erreichbar. Eine Nachtlinie ist zu Fuß in 8 Minuten zu erreichen. Die Universität ist mit dem Fahrrad in ca. 40 Minuten und mit ÖPNV in ca. 55 Minuten erreichbar.

Das Wohnangebot steht ab 01.09.24 zur Verfügung. Es richtet sich an Studierende (m/w), die sich auf Deutsch mit der älteren Dame verbal verständigen können. Anfallende anteilige Nebenkosten für Öl, Strom, Wasser etc. sind mit der älteren Dame selbst abzusprechen.